SERVICIO DE TRENES REGIONALES TERRA S.A.

ANÁLISIS RAZONADO

La sociedad ha preparado sus informes financieros conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF - IFRS), valorizando sus activos y pasivos según dichas normas, lo que asegura que no se produzcan diferencias significativas entre los valores económicos y el valor libros de estos.

La sociedad no posee ingresos y costos de venta, debido a que la Matriz no ha decretado la puesta en actividad del giro de la sociedad, de esta forma sus gastos se limitan a la mantención del registro de accionistas, auditorias y otros gastos imprescindibles para mantener la sociedad.

Debido al estado actual de la sociedad, esta no presenta índices de rentabilidad y rendimiento, así como tampoco una variación significativa en el resto de los indicadores de liquidez y endeudamiento. Tampoco se considera examinar los estados financieros comparativamente por la escasa variación en el estado financiero de la sociedad. Los indicadores de liquidez y endeudamiento se afectan por la situación actual de dependencia de la matriz.

Los flujos que presenta se relacionan con el financiamiento recibido de la matriz para cubrir desembolsos indispensables para la sociedad.
Por lo anterior la sociedad no se encuentra expuesta a ningún tipo de riesgo financiero, de mercado u otros.